

CURADURIA URBANA No. 2 DE VALLEDUPAR

TARIFAS 2024

CARGO FIJO

ESTRATO	VR.SIN IVA	TOTAL
1	143.220,68	170.432,61
2	143.220,68	170.432,61
3	286.441,36	340.865,21
4	429.662,03	511.297,82
5	572.882,71	681.730,43
6	716.103,39	852.163,03

OTROS USOS

1 A 300 M2	830.679,93	988.509,12
301 A 1000	916.612,34	1.090.768,68
MAS DE 1001 M2	1.145.765,42	1.363.460,85

SUBDIVISION RELOTEO

DE 0 A 1,000 M2	78.598,55	93.532,27
DE 1001 A 5,000 M2	588.783,15	700.651,95
DE 5,001 A 10,000 M2	1.177.566,30	1.401.303,90
DE 10,001 A 20,000M2	1.766.349,45	2.101.955,85
MAS DE 20,000 M2	2.355.603,25	2.803.167,87

EXPENSA UNICA VIVIENDA INT SOCIAL

	196.261,05	233.550,65
--	------------	------------

EXPENSA POR PRORROGAS Y REVALIDACIONES

Prorrogas y Revalidaciones	1.177.566,30	1.401.303,90
P & R Vivienda de Int Social	78.598,55	93.532,27

EXPENSA UNICA SUBDIVISION

URBANA	1.177.566,30	1.401.303,90
RURAL	1.177.566,30	1.401.303,90

OTRAS ACTUACIONES

	VR.SIN IVA	TOTAL
AJUSTE DE COTAS DE AREAS POR PROYECTO		
ESTRATO 1 Y 2	157.197,10	187.064,55
ESTRATO 3 Y 4	313.923,55	373.569,02
ESTRATO 5 Y 6	471.120,65	560.633,57

COPIA CERTIFICADA DE PLANOS		
POR CADA PLANO	39.252,21	46.710,13

APROBACION DE PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL

0 A 250 M2	294.626,90	350.606,01
251 A 500 M2	588.783,15	700.651,95
501 A 1000 M2	1.177.566,30	1.401.303,90
1000 A 5000 M2	2.355.603,25	2.803.167,87
5001 A 10.000 M2	3.533.169,55	4.204.471,76
10.001 A 20.000 M2	4.710.735,85	5.605.775,66
MAS DE 20.000 M2	5.888.302,15	7.007.079,56

MODIFICACION DE PLANO URBANISTICO		
	1.177.566,30	1.401.303,90

CONCEPTO NORMA URBANISTICA		
	392.522,10	467.101,30

CONCEPTO DE USOS DEL SUELO		
	78.598,55	93.532,27

APROBACION DE PROYECTO URBANISTICO

Por cada 5,000 mt2 de area	392.522,10	467.101,30
----------------------------	------------	------------

UVT 2024	47.065,00
----------	-----------